



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Kamienica		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>86</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> pocz. XX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Fabryczna 2  <b>Obręb III AM 1 Dz. 28</b></p> 	
		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny</p>	
		<p><b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b>                  - postępująca degradacja budynku,                  - zły stan pokrycia dachowego</p>	
		<p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Należy zachować bryłę budynku, podział elewacji, detale wystroju elewacji, typ dachu .</p>	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

Fot. Elewacja frontowa

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Kamienica w zabudowie pierzejowej, założona na planie prostokąta z niewielkim ryzalitem w elewacji frontowej na osi budynku. Budynek murowany z cegły, podpiwniczony, otynkowany tynkiem zacieranym, trzykondygnacyjny, z dachem dwuspadowym, połacie tylne o większym spadku, dach kryty dachówką karpiówką podwójnie z łuską.

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Kamienica

**Funkcja obecna:** mieszkalna

**Czas powstania:** pocz. XX w.

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**87**

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:**

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

Nazwa: Kamienica

Funkcja obecna: mieszkalna

Fotografia:

Czas powstania: XIX/XX w.

Nr inwentarzowy w GEZ

88

Województwo: dolnośląskie

Powiat: lubański

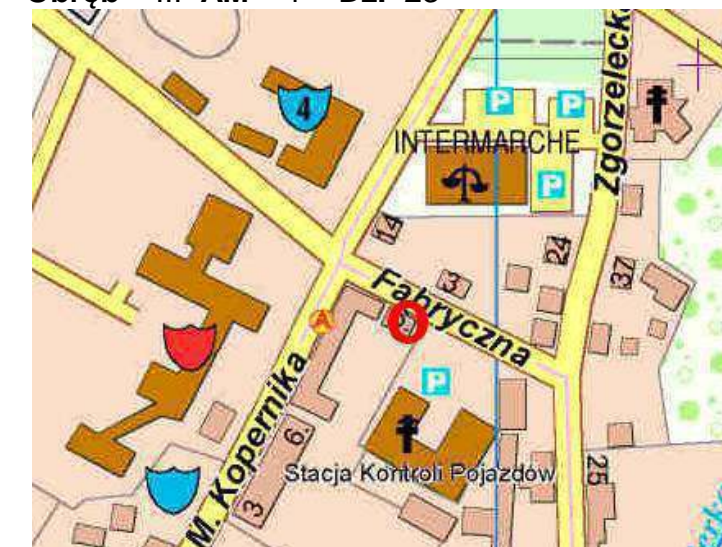
Gmina: Lubań

Adres: Fabryczna 6

Obręb III AM 1 Dz. 23



Fot. Elewacja frontowa i boczna



### Opis architektury i techniki wykonania:

Kamienica założona na planie prostokąta z ryzalitem na narożu budynku na pierwszym i drugim piętrze, elewacja bezstylowa. Budynek murowany z cegły na podmurówce, podpiwniczony, otynkowany tynkiem zacieranym, trzykondygnacyjny, z dachem wielo

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Podstacja Trakcyjna

**Nr inwentarzowy w GEZ:**

**89**

**Funkcja obecna:** nieużytkowany

**Czas powstania:** pocz. XX w. – 1921 r.

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** ul. Fortowa

**Obręb IV AM 10 Dz. 1/2**

**Fotografia:**



Fot. Budynek podstacji



**Własność:** Gmina Miejska Lubań

**Sposób użytkowania:** nieużytkowany

**Informacje o ochronie:**

Budynek objęty mpzp

**Rodzaj zagrożeń:**

- brak remontów
- zły stan pokrycia dachowego i elewacji
- brak użytkowania

**Uwagi i wymogi:**

- konieczny remont elewacji i wymiana pokrycia dachowego,
- konieczne nadanie funkcji użytkowej i sprzedaż obiektu



Podstacja tradycyjna z początku XX w. – zbudowana w 1921 r. (elektryfikacja linii Lubań – Jelenia Góra – 1922 r.)

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek techniczny podstacji trakcyjnej elektrycznej, zbudowany wraz z elektryfikacją linii kolejowej z Lubania do Jeleniej Góry (1922). Budynek o ciekawej architekturze, złożony z kilku różnych części o różnej wysokości. Połącze dachowe różnego typu (dwuspadowe, kopertowe), kryte dachówką ceramiczną.

**Stan zachowania:** zły

**Autor:** Aleksandra Fink

**Data:** listopad 2013

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Zespół budynków mieszkalnych

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**90**

**Funkcja obecna:** mieszkalna

**Czas powstania:** lata 30-te XX w.

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

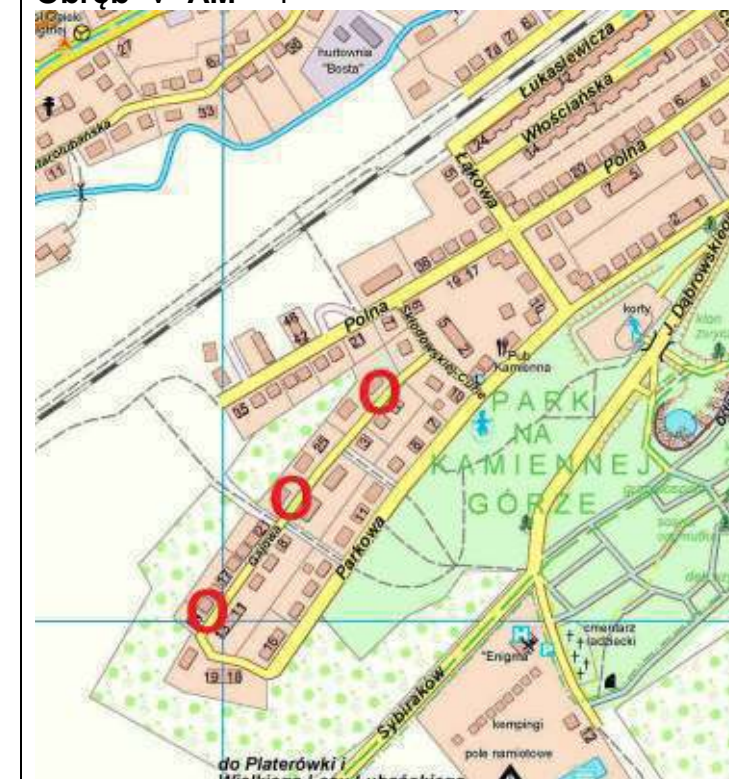
**Adres:** Gajowa 1-30

**Obręb V AM 4**

**Fotografia:**



Fot. Zabudowania wzdłuż ulicy



**Opis architektury i techniki wykonania:**

Ulica wytyczona na osiedlu pod Kamienną Górą w latach 30-tych XX w. Osiedle domów wielorodzinnych (powstałych w latach 30-tych XX w.) oraz jednorodzinnej (współczesnej zabudowy). Budynki wielorodzinne na planie prostokąta usytuowane kalenicą do ulicy, dwukondygnacyjne, z poddaszem użytkowym, dach dwuspadowy kryty dachówką.

**Własność:** Gmina Miejska Lubań, prywatna

**Sposób użytkowania:** budynki mieszkalne

**Informacje o ochronie**

Budynek objęty mpzp

**Rodzaj zagrożeń**

- brak remontów przez wspólnoty mieszkaniowe
- wyprowadzanie nowych kominów na zewnątrz elewacji

**Uwagi i wymogi:**

Zachowanie charakteru zabudowy.

**Stan zachowania:** dobry

**Autor:** Aleksandra Fink

**Data:** listopad 2013

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**91**

**Funkcja obecna:** przemysłowa

**Czas powstania:** II połowa XIX wieku

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** Gazowa / Kościuszki

**Obręb IV AM 8**

**Fotografia:**



**Fot.** Budynek przemysłowy oraz biurowy



**Fot.** Budynek przemysłowy

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynki przemysłowe (magazynowe, produkcyjne oraz administracyjne) pochodzące z końca XIX w. Budynki murowane z cegły często elewacje licowane.

**Własność:** Skarb Państwa, użytkownik wieczysty - SSEMP, prywatna

**Sposób użytkowania:** przemysłowy

**Informacje o ochronie**

Budynki objęte mpzp

**Rodzaj zagrożeń**

- ogólna dewastacja terenu i budynków
- wyburzenia

**Uwagi i wymogi:**



Niektóre z budynków wymagają natychmiastowego remontu

**Stan zachowania:** zły

**Autor:** Aleksandra Fink

**Data:** listopad 2013

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Parowozownia Wachlarzowa		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>92</b>
<b>Funkcja obecna:</b> przemysłowa		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> II połowa XIX wieku		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
		<b>Adres:</b> Gazowa / Kościuszki	
Fot. Parowozownia		<b>Obręb IV AM 8 Dz. 16/8</b>	
			
Fot. Parowozownia		<b>Własność:</b> Skarb Państwa, użytkownik wieczysty - SSEMP	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> przemysłowy	
<p>Murowana wahadłowa (wahlarzowa) hala z miejscami na parowozy – parowozownia, następnie stały tam wagony, na sam koniec były tam tranwaje, obiekt niegdyś wyposażony w obrotnicę, z zachowanymi drewnianymi bramami wjazdowymi z charakterystycznymi świetlikami podzielonymi na małe okienka, parowozownia prawdopodobnie powstała w połowie XIX wieku, obecnie obiekt niewykorzystywany</p>		<b>Informacje o ochronie</b> Obiekt wpisany do rejestru zabytków nr A/5782 z 19. 01.2012 r.  Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> bardzo zły		<b>Rodzaj zagrożeń:</b> - budynek nieużytkowany, co powoduje degradację i nielegalną rozbiórkę - zły stan techniczny całego obiektu	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Uwagi i wymogi:</b> Budynek wymaga natychmiastowego remontu	
<b>Data:</b> listopad 2013			





**Fot. Elewacja frontowa w 2011 r.**




**Fot. Parowozownia w 2011 r.**







## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Budynek magazynowo – produkcyjny w zespole dawnej klinkiarni Alberta Augustina		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>93</b>
<b>Funkcja obecna:</b> przemysłowa		<b>Czas powstania:</b> IV ćw. XIX wieku	
<b>Fotografia:</b>  <p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja</b></p>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Gazowa / Kościuszki 25 <b>Obręb IV AM 8 Dz. 6/6</b> 	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek ma zwartą trójkondygnacyjną bryłę założoną na rzucie zbliżonym do kwadratu, zwieńczona dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia połaci. Budynek jest murowany z bazaltu do wysokości pierwszej kondygnacji, powyżej z cegły licowanej dwubarwnie w kolorze beżu i odcieniach czerwieni. W elewacji północno – wschodniej (fasadzie) obecne zróżnicowane pod względem kształtu i wielkości otwory okienne wypełnione ślusarką typu przemysłowego – na poziomie pierwszej i drugiej kondygnacji zamknięte łukiem pełnym, trzeciej prosto. Głównym motywem zdobniczym fasady są klinkierowa dekoracja ramowa, pilastry, płyciny, opaski okienne, gzymsy oraz w strefach nadokiennych drugiej kondygnacji plakaty z przedstawieniami narzędzi murarskich: cyrklem, kątownicą i węgielnicą symbolizującymi cech murarski, flankowane przez figury orłów. Pozostałe Elewacje bez detalu. W budynku zachowany historyczny układ wnętrza, pomieszczenia nakryte m.in. stropami Kleina, odcinkowymi i sklepieniami ceramicznymi o niskiej strzałce.		<b>Własność:</b> prywatna <b>Sposób użytkowania:</b> przemysłowy <b>Informacje o ochronie</b> Obiekt wpisany do rejestru zabytków nr A/5904 z 07.03.2014 r.  Budynek objęty mpzp  <b>Rodzaj zagrożeń.</b> - zły stan pokrycia dachowego - degradacja budynków - brak bieżących remontów  <b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryły budynków, podziały i wystroje elewacji, detale architektoniczne, płaskorzeźby oraz typy dachów. Konieczny pilny remont.	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> Maj 2014	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>94</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> 1 ćw. XX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Główna 1  <b>Obręb IV AM 7 Dz. 60</b></p> 	
		 <p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja</b></p>	
 <p style="text-align: center;"><b>Fot. Szczyt</b></p>		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny</p> <p><b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
<p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>                  Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, jednokondygnacyjny, szczyty boczne z widoczną konstrukcją ryglową, dach dwuspadowy.</p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń:</b>                  - aktualnie obiekt w dobrym stanie</p> <p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Zachować bryłę budynku, zdobienia elewacji, stolarkę, typ dachu.</p>	
<b>Stan zachowania:</b> dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>95</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> 1912 r.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
		<b>Adres:</b> Główna 4	
<p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja frontowa i boczna</b></p> 		<b>Obręb IV AM 7 Dz. 59</b>	
			
<p style="text-align: center;"><b>Fot. Zdobienia elewacji</b></p>		<b>Własność:</b> prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, dwukondygnacyjny, z niewielkim ryzalitem na osi zakończonym facją, dach naczółkowy kryty dachówką karpiówką.		<b>Informacje o ochronie:</b>	
<b>Stan zachowania:</b> zły		Budynek objęty mpzp	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
<b>Data:</b> listopad 2013		<ul style="list-style-type: none"> <li>- postępująca degradacja budynku,</li> <li>- zły stan pokrycia dachowego</li> </ul>	
		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		Zachować bryłę budynku, zdobienia elewacji, typ dachu.	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>96</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa		<b>Czas powstania:</b> 1837 r.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Główna 9  <b>Obręb IV AM 7 Dz. 52/8</b></p> 	
		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy</p>	
<p><b>Fot.</b> Elewacja frontowa i boczna</p>		<p><b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
<p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>                  Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, murowany z cegły i kamienia na podmurówce, podpiwniczony otynkowany tynkiem nakrapianym i zacieranym, , dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką w podwójną łuskę , w połaci dachowej wole oko.</p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b>                  - postępująca degradacja budynku,                  - zły stan pokrycia dachowego</p>	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podziały elewacji sklepienia w sieni, typ dachu.	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>97</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> pocz. XIX w.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
		<b>Adres:</b> Główna 11	
<p><b>Fot.</b> Elewacja frontowa</p>		<b>Obręb IV AM 7 Dz. 19</b>	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>			
<p>Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, jednokondygnacyjny, z niewielkim ryzalitem na osi zakończonym facjatą, dach mansardowy.</p>		<b>Własność:</b> prywatna	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b>	
		Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
		- remont z użyciem niewłaściwych materiałów (pokrycie dachowe)	
		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		Zachować bryłę budynku, typ dachu.	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>98</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> poł. XIX w.	
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Główna 13 <b>Obręb IV AM 7 Dz. 20</b>	
			
<b>Fot.</b> Elewacja frontowa i boczna		<b>Własność:</b> prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką, szczyt wykończony drewnem.		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		- postępująca degradacja budynku, - zły stan pokrycia dachowego, - wymiana elementów drewnianych na inne materiały	
<b>Data:</b> listopad 2013		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, typ dachu.	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Dom mieszkalny

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**99**

**Funkcja obecna:** mieszkalna

**Czas powstania:** pocz. XIX w.

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** Główna 14

**Obręb IV AM 7 Dz. 41**

**Fotografia:**



**Fot.** Elewacja boczna



**Fot.** Elewacja frontowa







**Własność:** prywatna

**Sposób użytkowania:** budynek mieszkalny

### **Opis architektury i techniki wykonania:**



Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, budynek murowany z bazaltu otynkowany tynkiem ziarnistym, dach dwuspadowy kryty dachówką karpówką, w dachu wołé oka.

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Budynek gospodarczy		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>100</b>
<b>Funkcja obecna:</b> gospodarcza		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> pocz. XIX w.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center; margin-top: 5px;"><b>Fot. Zabudowania gospodarcze</b></p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p style="text-align: center; margin-top: 5px;"><b>Fot. Zabudowania gospodarcze</b></p> </div>		<b>Adres:</b> Główna 14 <b>Obręb IV AM 7 Dz. 41</b>	
			
		<b>Własność:</b> prywatna	
		<b>Sposób użytkowania:</b> gospodarczy	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku i typ dachu, elewację bazaltową i ceglana	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynki założone na planie prostokąta, usytuowane w kształcie litery U, murowane z bazaltu wykończone cegłą, o dachu dwuspadowym krytym dachówką karpiówką.			
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Budynek gospodarczy		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>101</b>
<b>Funkcja obecna:</b> gospodarcza		<b>Czas powstania:</b> pocz. XIX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Główna 15  <b>Obręb IV AM 7 Dz. 40</b></p>	
			
<b>Fot.</b> Budynek gospodarczy		<b>Własność:</b> prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany szczytem do drogi, murowany z bazaltu wykończony cegłą, o dachu dwuspadowym krytym dachówką karpiówką.		<b>Sposób użytkowania:</b> gospodarczy	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - zły stan pokrycia dachowego	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku i typ dachu, elewację bazaltowo-ceglaną	
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>102</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> poł XIX w.	
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Główna 19 <b>Obręb IV AM 7 Dz. 16/1</b>	
			
<b>Fot. Elewacja frontowa i boczna</b>		<b>Własność:</b> prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany szczytem do drogi, dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką, szczyt wykończony drewnem.		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - postępująca degradacja budynku, - zły stan pokrycia dachowego	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku i układ dachu, elementy drewniane ścian szczytowych	
<b>Data:</b> listopad 2013			



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>103</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> 4 ćw. XIX w.		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Główna 37 <b>Obręb IV AM 6 Dz. 30</b>	
			
<b>Fot.</b> Elewacja frontowa i boczna		<b>Własność:</b> Gmina Miejska Lubań, prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
Budynek na planie prostokąta usytuowany szczytem do głównej drogi, budynek wielorodzinny, trzykondygnacyjny, murowany otynkowany tynkiem ziarnistym, dach dwuspadowy			
<b>Informacje o ochronie</b>		Budynek objęty mpzp	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>104</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> 4 ćw. XIX w.	
<b>Fotografia:</b> <div style="text-align: center;">  <p style="margin-top: 5px;"><b>Fot.</b> Elewacja frontowa i boczna</p> </div>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Główna 38 <b>Obręb</b> IV <b>AM</b> 6 <b>Dz.</b> 32/2 	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek na planie prostokąta usytuowany szczytem do głównej drogi, budynek wielorodzinny, trzykondygnacyjny, murowany otynkowany tynkiem ziarnistym, dach dwuspadowy.		<b>Własność:</b> prywatna <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny <b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> bardzo dobry		<b>Uwagi i wymagania:</b> Zachować obecną bryłę budynku, układ i wielkość okien,	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - aktualnie brak	
<b>Data:</b> listopad 2013		<b>Uwagi i wymagania:</b> Zachować obecną bryłę budynku, układ i wielkość okien,	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Transformator I		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>105</b>
<b>Funkcja obecna:</b> transformator		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> XX w.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">  </div> <p style="text-align: center; margin-top: 5px;"><b>Fot. Elewacja</b></p>		<b>Adres:</b> Główna przy nr 40	
<p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>                  Obiekt murowany z cegły nieotynkowany, kryty dachem, użytkowany</p>		<b>Obręb</b> IV AM 5 Dz. 20	
			
		<b>Własność:</b> Skarb Państwa, Tauron	
		<b>Sposób użytkowania:</b> transformator	
		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - wymiana trafostacji na nowocześniejszą	
		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować budynek w obecnej formie	
<b>Stan zachowania:</b> dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Dom mieszkalny

**Funkcja obecna:** mieszkalna

**Fotografia:**



**Fot.** Elewacja frontowa



**Fot.** Zdobienia nad drzwiami oraz szczyt budynku

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Zabudowania składają się z dwóch budynków na planie prostokąta, usytuowane kalenicowo do ulicy, budynek nowszy ze szczytem konstrukcji ryglowej, murowane z cegły i kamienia, podpiwniczone otynkowane tynkiem zacieranym, dachy dwuspadowe, kryte dachówką karpiówką, w połaci dachowej wole oko i facjaty.

**Stan zachowania:** średni

**Autor:** Aleksandra Fink

**Data:** listopad 2013

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**106**

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** Główna 40

**Obręb IV AM 5 Dz. 17**



**Własność:** prywatna

**Sposób użytkowania:** budynek mieszkalny

**Informacje o ochronie**

Budynek objęty mpzp



**Rodzaj zagrożeń**

- niewłaściwa wymiana pokrycia dachowego,
- usunięcie detalu architektonicznego

**Uwagi i wymogi:**

Należy zachować bryły budynków, podziały elewacji, typy dachów, stolarkę okienną i drzwiową, detal architektoniczny na elewacji

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny, zabudowania gospodarcze		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>107</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalno - usługowa	<b>Czas powstania:</b> 2 poł. XVIII w.		
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Główna 40a  <b>Obręb IV AM 5 Dz. 17</b></p> 	
		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalno - usługowy</p> <p><b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
<p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>                  Dom mieszkalny:                  Zabudowania gospodarcze: założony na planie litery „L”, murowane i otynkowane tynkiem zacieranym, dach dwuspadowy, naczółkowy kryty dachówka karpiówką.</p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b>                  - zły stan pokrycia dachowego i elewacji                  - niewłaściwy remont w celu zmiany użytkowania obiektu</p> <p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Należy zachować bryły budynków, podziały elewacji, typy dachów</p>	
<b>Stan zachowania:</b>	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO




<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>108</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> 3 ćw. XIX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Główna 42  <b>Obręb IV AM 5 Dz. 16/2</b></p> 	
		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny  <b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
<p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń</b>                  - postępująca degradacja budynku,                  - zły stan pokrycia dachowego, elewacji</p> <p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Zachować bryłę budynku, detale architektoniczne wokół okien w facjacie, stolarkę okienną oraz typ dachu.</p>	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b> Budynek na planie prostokąta usytuowany kalenicą do drogi, dwukondygnacyjny, murowany otynkowany tynkiem zacieranym, dach dwuspadowy z facjatą			
<b>Stan zachowania:</b> średni	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	



## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>109</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalny		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> 3 ćw. XIX w.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;"><b>Fot. Elewacja frontowa</b></p>		<b>Adres:</b> Główna 43 <b>Obręb IV AM 6 Dz. 21/1</b> 	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;"><b>Fot. Budynek gospodarczy</b></p>		<b>Własność:</b> prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
<p>Budynek na planie prostokąta usytuowany kalenicą do drogi, dwukondygnacyjny, murowany otynkowany tynkiem zacieranym, po boku niewielka facjata zakończona szczytem, dach dwuspadowy. W podwórzu zabudowania gospodarcze murowane z bazaltu wykończone cegłą, obiekt założony na planie prostokąta usytuowane szczytem do drogi, dach dwuspadowy kryty dachówką. W chwili obecnej w szczycie budynku gospodarczego dobudowano garaż co sprawia że obiekt traci walory zabytkowe.</p>		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<ul style="list-style-type: none"> <li>- postępująca degradacja budynku,</li> <li>- niewłaściwy remont</li> </ul>	
<b>Data:</b> listopad 2013		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		<p>Zachować bryłę budynku, podział elewacji, typ dachu, stolarkę przy szczycie budynku. Ochronie podlega także bazaltowy budynek gospodarczy z elementami ceglanyymi</p>	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>110</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Województwo:</b> dolnośląskie	
<b>Czas powstania:</b> koniec XVIII w.		<b>Powiat:</b> lubański	
<b>Fotografia:</b>		<b>Gmina:</b> Lubań	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		<b>Adres:</b> Główna 45	
<b>Fot. Elewacja szczytowa i frontowa</b>		<b>Obręb</b> IV AM 5 Dz. 13	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>			
Budynek założony na planie prostokąta, murowany z cegły i kamienia (bazaltu) na podmurówce, podpiwniczony, otynkowany tynkiem nakrapianym, dach dwuspadowy naczółkowy, w połaci dachowej facjata. Budynek przysłupowy przebudowany.		<b>Własność:</b> prywatna	
		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
		<b>Informacje o ochronie</b>	
		Budynek objęty mpzp	
		<b>Rodzaj zagrożeń</b>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- postępująca degradacja budynku,</li> <li>- wymiana pokrycia dachowego</li> </ul>	
		<b>Uwagi i wymogi:</b>	
		Należy zachować bryłę budynku, podziały elewacji, typ dachu, układ okien.	
<b>Stan zachowania:</b> zły	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Dom mieszkalny

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**111**

**Funkcja obecna:** mieszkalna

**Czas powstania:** koniec XVIII w.

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** Główna 46

**Obręb** IV **AM** 5 **Dz.** 14



Fot. Elewacja frontowa i boczna



Fot. Szczyt budynku



**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek założony na planie litery T, gdzie jedno skrzydło jest usytu



ietu2 Tf 44.7637 0 T62

Fa nt2.0144.7637 0 Td12.9.191(a)-4.03.0218.16 0 Td(I) Tjilh cr BT/R2 cy44re2 6346 h(z)9 0536(a)-4.3678y(I)1.99612 143.0 28 0 T

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>112</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna		<b>Czas powstania:</b> 1 ćw. XX w.	
<b>Fotografia:</b>		<p><b>Województwo:</b> dolnośląskie  <b>Powiat:</b> lubański  <b>Gmina:</b> Lubań  <b>Adres:</b> Główna 48  <b>Obręb IV AM 6 Dz. 19/2</b></p>	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		<p><b>Własność:</b> prywatna  <b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny</p> <p><b>Informacje o ochronie</b>                  Budynek objęty mpzp</p>	
<p><b>Fot.</b> Elewacja frontowa i boczna</p>		<p><b>Rodzaj zagrożeń:</b>                  - niewłaściwy ahistoryczny remont</p>	
<p><b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>                  Budynek założony na planie prostokąta, usytuowany kalenicą do drogi, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, z niewielkim ryzalitem na osi zakończonym facjatą, dach dwuspadowy.</p>		<p><b>Uwagi i wymogi:</b>                  Zachować bryłę budynku, podział elewacji, gzymsy nad oknami, oraz typ dachu</p>	
<b>Stan zachowania:</b> bardzo dobry	<b>Autor:</b> Aleksandra Fink	<b>Data:</b> listopad 2013	

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

<b>Nazwa:</b> Dom mieszkalny		<b>Nr inwentarzowy w GEZ</b>	<b>113</b>
<b>Funkcja obecna:</b> mieszkalna	<b>Czas powstania:</b> 1915 r.		
<b>Fotografia:</b>		<b>Województwo:</b> dolnośląskie <b>Powiat:</b> lubański <b>Gmina:</b> Lubań <b>Adres:</b> Główna 49 <b>Obręb IV AM 5 Dz. 7</b>	
			
<b>Fot.</b> Elewacja frontowa i boczna		<b>Własność:</b> prywatna	
<b>Opis architektury i techniki wykonania:</b>		<b>Sposób użytkowania:</b> budynek mieszkalny	
<p>Budynek na planie prostokąta usytuowany kalenicą do drogi, dwukondygnacyjny, murowany otynkowany tynkiem zacieranym, z boku niewielka facjata zakończona szczytem, po drugiej stronie niewielki ganek kryty dachówką karpiówką dach dwuspadowy kryty dachówką karpiówką.</p>		<b>Informacje o ochronie</b> Budynek objęty mpzp	
<b>Stan zachowania:</b> średni		<b>Rodzaj zagrożeń</b> - niewłaściwa wymiana pokrycia dachowego	
<b>Autor:</b> Aleksandra Fink		<b>Uwagi i wymogi:</b> Zachować bryłę budynku, podział elewacji, typ dachu, werandę, ganek.	
<b>Data:</b> listopad 2013			

## KARTA ADRESOWA OBIEKTU ZABYTKOWEGO

**Nazwa:** Dom mieszkalny

**Funkcja obecna:** mieszkalna

**Czas powstania:** 1915 r.

**Nr inwentarzowy w GEZ**

**114**

**Fotografia:**



**Fot.** Elewacja frontowa i boczna

**Opis architektury i techniki wykonania:**

Budynek na planie prostokąta usytuowany kalenicą do drogi, murowany otynkowany tynkiem zacieranym, dach dwuspadowy, obiekt wielorodzinny.

**Województwo:** dolnośląskie

**Powiat:** lubański

**Gmina:** Lubań

**Adres:** Główna 54

**Obręb IV AM 6 Dz. 13**



**Własność:** Gmina Miejska Lubań

**Sposób użytkowania:** budynek mieszkalny

**Informacje o ochronie**

Budynek objęty mpzp

**Rodzaj zagrożeń**

- postępująca degradacja budynku, zwłaszcza elewacji

**Uwagi i wymogi:**

Zachować bryłę budynku, zdobienia elewacji, gzymsy wokół okien, typ dachu.

**Stan zachowania:** średni

**Autor:** Aleksandra Fink

**Data:** listopad 2013